

Umowa nr
zawarta w dn w Lublinie

pomiędzy:

Instytutem Medycyny Wsi im. Witolda Chodźki z siedzibą przy ul. Jaczewskiego 2,
20-090 Lublin zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Lublinie XI Wydział Sądu Gospodarczego
Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000126672, NIP 7120103781

reprezentowanym przez:

..... -Dyrektora,
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

..... siedzibą, zarejestrowaną w, Krajowego Rejestru Sądowego
pod nr KRS, NIP

reprezentowaną przez

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

Niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **usługę żywienia pacjentów szpitala Instytutu Medycyny Wsi im. W. Chodźki** w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest **usługa żywienia pacjentów szpitala Instytutu Medycyny Wsi im. W. Chodźki** składająca się z: wytwarzania, dowozu i dystrybucji posiłków do pacjenta oraz odbioru, mycia i dezynfekcji zastawy stołowej przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wytwarzania i dostarczania całodziennego urozmaiconego wyżywienia składającego się z trzech posiłków: śniadania, obiadu i kolacji dla pacjentów Zamawiającego, wg zapotrzebowania zgłaszanego codziennie i zgodnie z istotnymi postanowieniami postępowania stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Posiłki będą przygotowywane zgodnie z obowiązującymi normami ustalonymi przez Instytut Żywności i Żywienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przewozu i dystrybucji posiłków wózkami.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zastawę stołową .
6. Wykonawca zapewnia odbiór i utylizację odpadów pokonsumpcyjnych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania powierzonej usługi z zachowaniem najwyższej staranności zawodowej przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać posiłki na poszczególne oddziały szpitala Zamawiającego, mieszczące się w budynku Szpitala.
2. Posiłki o odpowiedniej do spożycia temperaturze dostarczane będą w hermetycznie szczelnych termosach (zapewnianych przez Wykonawcę), do siedziby Zamawiającego, zgodnie ze zgłoszonym zapotrzebowaniem ilościowym i rodzajem diet.

3. Dostawa będzie następowała każdego dnia
 - a) śniadanie o godz. 7.30 -8.45
 - b) obiad o godz. 12.30-14.30
 - c) kolacja o godz. 17.30-18.30i każdorazowo będzie potwierdzana (co do ilości dostarczanych posiłków, rodzajów diet oraz godziny dostawy) przez pielęgniarki oddziałowe lub inne osoby upoważnione do odbioru posiłków. Jeden egzemplarz zestawienia winien zawsze pozostać u Zamawiającego.
4. W przypadku diet składających się z większej ilości posiłków, dostawa będzie dokonywana również trzy razy w ciągu dnia.

§4

1. Do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcą upoważniony jest koordynator wyznaczony przez Zamawiającego do składania zapotrzebowań na posiłki jeden dzień naprzód na piśmie lub faxem.
2. Na zamówieniu wskazane zostaną ilości posiłków z podziałem na poszczególne oddziały oraz rodzaj diet.
3. Zapotrzebowanie na następny dzień powinno być złożone nie później niż do godz. 10.00 dnia poprzedzającego dostawę. Koordynator wyznaczony przez odbiorcę do składania zapotrzebowań może dokonać korekty ilości zamówionych posiłków, nie później jednak niż do godz. 14.30. W przypadku sobót, niedziel i świąt wyznaczony pracownik Wykonawcy odbierze bezpośrednio z oddziałów szpitalnych zapotrzebowanie w momencie dostarczania kolacji w dzień poprzedzający dostawę.
4. Wykonawca gwarantuje przygotowywanie posiłków z zachowaniem wymogów sanitarno-higienicznych. Zamawiający zastrzega sobie - posiadając uprawnienie do wstępu do kuchni Wykonawcy w terminie uzgodnionym z Wykonawcą - prawo kontroli jakości usług, w szczególności w zakresie:
 - a. przestrzegania przepisów norm i zasad sanitarno – epidemiologicznych przy przygotowaniu i dostarczeniu posiłków, myciu i dezynfekcji naczyń kuchennych oraz utylizacji odpadów pokonsumpcyjnych.
 - b. przestrzegania diet, normatywnych wartości energetycznych, wartości odżywczych i smakowych oraz sezonowości posiłków,
 - c. przestrzegania harmonogramu wydawania posiłków oraz obowiązków dotyczących jadłospisów.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania w swoim zakresie okresowych badań czystości mikrobiologicznej urządzeń mających kontakt z żywnością, rąk personelu Wykonawcy oraz środka lokomocji transportującego posiłki.
6. Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia, na wezwanie, upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego jednej porcji każdego posiłku do degustacji w zakresie diet, dokonania kontroli wagi i estetyki zestawionego posiłku.
7. Wykonawca zobowiązany jest udostępnić Zamawiającemu na jego żądanie protokoły z każdorazowej kontroli Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej i badań wody.

§5

1. Strony ustalają cenę jednostkową całodziennego wyżywienia jednego pacjenta, obejmującą wszystkie elementy określone w ofercie na kwotęzł netto za osobodzień (...słownie)..... zł brutto za osobodzień (słownie :)
2. Cena jednostkowa jest uśredniona ceną wszystkich diet stosowanych w szpitalu.
3. Razem szacunkowa wartość zamówienia wynosi zł netto, słownie: brutto, słownie: (.....złoty)
4. W zależności od faktycznego zapotrzebowania całkowita wartość umowy może ulec zmianie, w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w ofercie.

5. Zamawiający dopuszcza zmianę stawki podatku VAT, w oparciu o przepisy prawa powszechnie obowiązującego, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostaje bez zmian.

§6

1. Rozliczenie za realizację zamówienia następować będzie co miesiąc na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę do 7-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy faktura.
2. Podstawę do wystawienia faktur częściowych stanowić będą dowody dostawy za okresy j.w. wystawione przez Wykonawcę oraz podpisane ze strony Zamawiającego przez osobę upoważnioną.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności za wykonanie usługi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, płatnych w terminie dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Do faktury Wykonawca dołączy specyfikację wydanych posiłków w rozbiu na oddziały szpitala, potwierdzone przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego.

§7

W przypadku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w szczególności dostarczania posiłków nie spełniających norm jakościowych o zaniżonej gramaturze, z przekroczeniem ustalonych w umowie godzin dostawy, potwierdzonych trzema protokołami w ciągu jednego miesiąca, podpisanymi przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy- Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i jego pacjentom powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w czasie trwania umowy, w szczególności wynikające z niewłaściwej jakości oraz naruszenia wymogów sanitarno-higienicznych produktów żywnościowych zastosowanych w przygotowywanych posiłkach.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących niedotrzymaniem terminów dostawy posiłków Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o przyczynach i czasie opóźnienia w dostawie.
3. W przypadku półgodzinnego opóźnienia w dostawie posiłków i braku informacji o natychmiastowej dostawie Zamawiający ma prawo zamówić określoną ilość posiłków od innego kontrahenta, na koszt Wykonawcy.
4. Brak dostawy całodziennego wyżywienia daje Zamawiającemu prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć i utrzymywać w mocy w okresie obowiązywania umowy oraz 6 miesięcy po jej zakończeniu, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmującej ściśle zakres prowadzonej działalności Wykonawcy, zgodny z przedmiotem nin. umowy na kwotę nie mniejszą niż całkowita wartość brutto oferty.
2. Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ma obejmować szkody powstałe w okresie ubezpieczenia.
3. Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie może przewidywać udziału własnego ubezpieczonego (Wykonawcy).
4. Polisa lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia, o której mowa w ustępie 1 wraz z upoważnieniem dla Zamawiającego dochodzenia bezpośrednio od Ubezpieczyciela z tej umowy odszkodowania powstałego w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. W czasie obowiązywania nin. umowy Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania umowy ubezpieczenia przedstawić nową polisę lub dokument potwierdzający zawarcie

umowy ubezpieczenia oraz najpóźniej w dniu upływu terminu płatności, dowód opłacenia składki ubezpieczeniowej, jeżeli jest ona płatna w ratach

§ 10

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy odszkodowania w formie kar umownych w szczególności z następujących tytułów:
 - a. jeżeli Wykonawca w całości nie świadczy usługi – w wysokości 100 % wynagrodzenia miesięcznego (brutto).
 - b. w przypadku częstych (więcej niż 3 razy w miesiącu) opóźnień w dostarczeniu posiłków (o ponad 1 godzinę), dostarczeniu nieprawidłowych posiłków (np. niewłaściwy rodzaj posiłku dla pacjenta z dietą cukrzycową) lub dostarczeniu posiłków niezgodnych z zapisami umowy (więcej niż 3 razy w miesiącu), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto miesięcznego wynagrodzenia.
 - c. w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 5% całkowitej wartości brutto umowy;
 - d. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% całkowitej wartości brutto niniejszej umowy.
 - e. jeżeli Wykonawca opóźni się ze zdeponowaniem u Zamawiającego polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia, albo nie wykona innych obowiązków związanych z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej opisanych w § 9 ust. 5 – w wysokości 0,1% wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. Przez wynagrodzenie miesięczne (brutto), o którym mowa w niniejszym §, strony rozumieją wynagrodzenie za miesiąc poprzedni Wykonawcy za posiłki, dostarczone zgodnie z zamówieniem. Jeżeli jednak nie ma wynagrodzenia za miesiąc poprzedni, Strony przyjmą do wyliczenia kary umownej wynagrodzenie za miesiąc bieżący.
3. Kary umowne określone w ust. 1 niniejszego paragrafu mogą podlegać sumowaniu w przypadku łącznego wystąpienia zasadności ich nałożenia. Są one należne niezależnie od faktu poniesienia szkody przez Zamawiającego. Kary umowne oblicza Zamawiający i informuje na piśmie Wykonawcę o ich wysokości i przyczynie pobrania.
4. W razie zajścia przesłanki zastosowania kary umownej, Wykonawca po otrzymaniu od Zamawiającego informacji o tym fakcie, może obniżyć wynagrodzenie o kwotę kary umownej. W takiej sytuacji Wykonawca wystawia fakturę obniżoną o właściwą kwotę.
5. Brak obniżenia uprawnia Zamawiającego do odmowy zapłaty faktury do wysokości naliczonej kary umownej.
6. Zamawiający może odstąpić od zastosowania kar umownych w części w celu polubownego zakończenia sporu.
7. Jeżeli w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy Zamawiający poniósł szkodę, a kwoty uzyskane z pobranych kar umownych albo z obniżonego wynagrodzenia nie pokrywają jej w całości, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 11.

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym. Wypowiedzenie umowy w tym przypadku powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - b. jeżeli organ administracji publicznej zastosował wobec Zamawiającego lub Wykonawcy karę z powodu naruszenia przepisów sanitarno – epidemiologicznych lub innych mających zastosowanie do świadczonych usług, a Wykonawca nie wykonał zaleceń pokontrolnych, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za spowodowanie sytuacji stanowiącej podstawę nałożenia kary.
 - c. jeżeli Wykonawca nie zdeponuje w ciągu miesiąca od zawarcia niniejszej umowy polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w §niniejszej umowy albo nie zawrze umowy ubezpieczenia, o

której mowa w § .. ust. ... w którymkolwiek okresie obowiązywania nin. umowy, doprowadzi do wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed terminem także z powodu nie zapłacenia składki albo zawrze umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o treści nie odpowiadającej postanowieniom § ... ust..

2. Wykonawca może wypowiedzieć umowę, jeżeli Zamawiający zwleka z płatnością przez okres trzech miesięcy następujących kolejno po sobie.

§ 12.

1. Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania tej umowy w pełnej wysokości. Odpowiedzialność ta obejmuje także szkody następce tj. szkody, których bezpośrednią przyczyną nie jest niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, ale których przyczyną jest zdarzenie, które wywołało szkodę na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Jeżeli wskutek innych niż opisane w niniejszym § oraz w § 15 działań lub zaniechania Wykonawcy związanego ze świadczeniem usług objętych niniejszą umową, Zamawiający poniesie szkodę, Wykonawca jest zobowiązany do jej naprawienia w pełnej wysokości.
3. W przypadku, gdy Zamawiający pokryje szkodę osobie trzeciej, powstałą w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem usługi przez Wykonawcę, Wykonawca zwróci Zamawiającemu kwotę pokrytej szkody i wszystkie koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z roszczeniem osoby trzeciej. Zamawiający może potrącić powyższe kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W przypadku określonym w § 19 ust. 1 lit „b Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia wszelkich kar (grzywnien, opłat itp.) nałożonych na Zamawiającego przez organ administracji publicznej, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za spowodowanie sytuacji stanowiącej podstawę nałożenia kary.

§ 13

W razie niewykonywania przez Wykonawcę usługi w całości przez co najmniej jeden dzień, Zamawiający może powierzyć wykonanie usługi osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 14

Umowa została zawarta na okres 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą do dnia r. lub do wyczerpania maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 1 niniejszej umowy.

§15

1. Do utrzymania stałego, bezpośredniego kontaktu z Wykonawcą, Zamawiający wyznacza następującą osobę:
2. Do utrzymania stałego, bezpośredniego kontaktu z Zamawiającym, Wykonawca wyznacza następującą osobę :.....
3. Zmiana osoby odpowiedzialnej za kontakt nie powoduje konieczności zmiany umowy w formie aneksu.

§16

1. Wykonawca, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może w jakiegokolwiek formie przewidzianej obowiązującym prawem zmienić wierzyciela Zamawiającego, zbyć na osoby trzecie ani ustanowić zabezpieczeń wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

2. Powyższe zastrzeżenia , do spraw związanych z realizacją umowy, dotyczy również udzielania pełnomocnictwa przez Wykonawcę, ustanowienia zarządu wierzytelnością, upoważnienia do administrowania wierzytelnością oraz zawierania umów w zakresie zarządzania płynnością.

§ 17

1. Strony postanawiają iż dokonają w formie pisemnego Aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r – Prawo zamówień publicznych.
2. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się a określona wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. W przypadku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztów Wykonawcy wynikających ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie. W przypadku zmiany zasad podleganiu ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jeżeli będzie on zobowiązany ponieść takie zobowiązanie przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia.
4. Za wyjątkiem stawki od towaru i usług, wprowadzenie zmian wymaga złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wnikającym z wprowadzonych zmian.

§ 18

5. Każda zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej i może być dokonana za zgodą obu stron.
6. Każdej ze stron służy prawo wypowiedzenia umowy za 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia.
7. Odstąpienie od umowy może nastąpić w trybie i na zasadach, określonych w art. 145 ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych.

§19

Sądem właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnego sporu między stronami jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.

§21

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca